

## ガス管損傷事故防止のために

▶工事を行う際は、事前にガス管の位置を確認してください。ガス管の位置が不明な場合は、ガス事業課まで問い合わせください。  
▶工事は、ガス管の位置や深さを入念に確認してから行ってください。なお、ガス管の近くでは手掘りで、管肌を傷つけないよう慎重に作業を進めてください。  
▶工事中、不明なガス管が出てきた場合は、ガス管付近の作業を一時中断し、ガス事業課までご連絡ください。



市営ガスは、環境にも  
家計にもやさしい県産天然ガス  
を供給しています。

問ガス事業課 ☎0475(72)1131

## 公園の危険箇所を発見したら ご連絡を

市では、定期的に公園の遊具等の安全点検を行い、不具合のある遊具について使用禁止等の必要な措置を行っていますが、危険な箇所を見つけたときは使用せず、市役所へご連絡ください。

問都市整備課街路公園班  
☎0475(70)0360



## ウォーキングツアーOs in 南房総

ウォーキングを通じた健康づくりを目的として、市スポーツ推進委員主催によるウォーキングツアーを開催します。皆さんの参加をお待ちしています。

- ▼期日 3月4日(土) ※雨天等の場合は中止(延期なし)
- ▼集合場所 大網白里アリーナ(現地まで市バス使用)
- ▼実施場所 南房総市内
- ▼対象 小学生以上(小学生は要保護者同伴)
- ▼参加費 3,000円(交通費、保険代、写真代等。食事は含まれません。)
- ▼小学生は2,000円
- ※受付時に徴収、キャンセルの場合でも返金いたしません
- ▼持ち物 飲み物、昼食、タオル、健康保険証、雨具等
- ▼申込方法 大網白里アリーナに設置の所定の申込用紙記入の上、提出
- ▼申込先 大網白里アリーナ
- ▼受付開始 2月7日(火)から(受付時間は9時~17時。月曜日は休館)
- ※出発時間、当日の行程等の詳細は、大網白里アリーナに設置の申込書でご確認ください
- 問・大網白里アリーナ ☎0475(72)5708

## 入札結果の公表

市が発注する建設工事、業務委託、物品購入等の入札結果のうち、主なもの(落札金額が工事500万円以上・業務委託300万円以上・物品購入等200万円以上)について公表します。

なお、そのほかの結果も含め、全入札結果は、入札情報サービス、市役所受付行政情報コーナー、財政課で公表しています。

注:金額は税込表示  
問財政課契約管財班 ☎0475(70)0312

12月8日一般競争入札実施分		
○件名	水路改修工事に伴う測量設計業務	
場 所	柳橋外1地内	
落札業者	(有)ビュー設計	
落札金額	7,128,000円	
落 札 率	94.96%	
○件名	一般撮影システム購入	
場 所	富田884番地1国保大網病院	
落札業者	アイテックスメディカル(株)	
落札金額	10,130,400円	
落 札 率	98.95%	
○件名	全自動輸血検査装置賃借	
場 所	富田884番地1国保大網病院	
落札業者	東邦薬品(株)	
落札金額	7,646,400円	
落 札 率	99.92%	
○件名	遊具購入	
場 所	みやこ野外4地内	
落札業者	(株)都市造形	
落札金額	4,924,800円	
落 札 率	89.63%	

## 学校体育施設開放説明会

平成29年度の市内小・中学校体育施設の利用についての説明会を行います。施設の利用を希望する団体は出席してください。

提出してください(ファクス、メール可)

※使用希望書は大網白里アリーナで配布します。また、市ホームページからもダウンロードできます。

問・大網白里アリーナ ☎0475(72)5708

## 新しいスポーツ教室を開講します 「スローエアロビック教室」

現在5つの種目を開講しているスポーツ教室の新しい種目として「スローエアロビック教室」を開講します。

「シンプル・スマイル・ソフト」にエアロビクスやストレッチ等で体を動かします。体力に自信の無い方や運動不



- 足を解消されたい方、ぜひ参加してみませんか。
- ▼講習日 2月7日(火)・21日(火)、3月7日(火)・14日(火)(平成29年度の日程は調整中)
- ▼時間 10時~11時
- ▼会場 大網白里アリーナ武道場
- ▼講師 雨宮 順子氏
- ▼対象 18歳以上(男女問わず)で市内在住、在勤、在学の方
- ▼募集人数 25人
- ▼申込方法 大網白里アリーナに備え付けの申込書に記入の上、提出してください。
- ▼その他 傷害保険は各参加者で加入をお願いします。定員に達し次第、申し込みを締め切ります。
- 問・大網白里アリーナ ☎0475(72)5708



## 安全安心コーナー

### 金融機関における「電話de詐欺」水際対策

千葉県警察では、「電話de詐欺」の被害を防止するため、県内の金融機関に対して高額のお金をお持ち帰りになるお客さんや高額振り込みをされるお客さんが来店した際に、「電話de詐欺」にだまされていないか確認するため、次のことなどについて声掛けし、「電話de詐欺」の疑いがある場合には、110番通報もしくは、最寄りの警察署への連絡を依頼しています。

#### 〈声掛けの例〉

- 現金の引き出し理由
- 息子や孫から「携帯電話をなくした」「電話番号が変わった」などの連絡があったか
- 現金の引き出しは息子や孫から電話で頼まれたものか
- 息子や孫の変更前の電話に確認しているか
- 急いで現金を引き出さないと息子や孫が困るか

「電話de詐欺」の被害を未然に防止するため、金融機関における「電話de詐欺」水際対策にご理解とご協力をお願いします。

### ◎地域で協力・声を掛け合って「電話de詐欺」を撲滅しましょう



#### ●今月の移動交番開設日

セブンイレブン 季美の森店	13日(月)14時~15時
ケーヨーデイツー 大網永田店	24日(金)10時~11時30分
主婦の店大網店	3日(金)14時~15時
農村環境改善センター いずみの里	22日(水)10時~11時30分
大網白里市役所	7日(火)14時~14時40分
国保大網病院	27日(月)10時~11時30分
大網東小学校	1日(水)14時~15時
瑞穂小学校	14日(火)10時~11時30分
大網小学校	15日(水)10時~11時30分
大網小学校	9日(水)10時~11時30分

#### ●合同パトロール予定

大網東小学校	2日(水)15時
瑞穂小学校	7日(火)15時
大網小学校	14日(火)15時

#### 問東金警察署

☎0475(54)0110

## こちらは消費生活センターです!

### 賃貸住宅の敷金や原状回復トラブルに気を付けて!

これから年度末にかけて、就職や就学、転勤等で新たな地での新生活をスタートさせる方が多くなるとは考えられますが、その際、今まで住んでいた賃貸住宅を退去する際の敷金や原状回復についてのトラブルが発生することがあります。

アパートやマンション等の賃貸住宅へ入居する際に、賃貸借契約に基づき、家主に敷金や保証金を納めることがあります。これらの金銭は、賃貸住宅から退去した後、家主が滞納家賃や原状回復費用(賃貸住宅の修繕費等)を差し引き、残額を借主に返還すべきものと考えられています。しかし現実には、賃貸住宅を退去した後、家主が敷金や保証金の精算に応じない、敷金や保証金を超える高額な原状回復費用を請求されたなどのトラブルが発生しています。

#### ◆相談事例

- 8年間居住した賃貸アパートを退去した。ハウスクリーニング代等高額な修繕費用を請求された。支払わなければならないか。
- 最近賃貸アパートを退去したところ、契約書にないエアコンクリーニング代を請求された。敷金を上回っている。どう対処すればいいか。

#### ◆原状回復義務

トラブルに対応するためには原状回復義務について正しく理解することが大切です。国土交

通省において公表されている「原状回復ガイドライン」は、建物の価値は年数の経過や借主の通常の使用によっても減少する、という考え方がベースになっています。借主は経年変化や通常の使用により悪くなったもの(通常損耗)については原状回復義務を負わないとしており、借主に原状回復義務が生じるのは、借主の不注意等により生じた傷(損傷)、汚れ(汚損)等であることが示されています。

#### ◆消費者へのアドバイス

- 退去時には、できる限り家主、管理会社、仲介業者(以下「家主側」)の立会いの下で部屋の現状を確認しましょう。
- 退去時に示された原状回復費用の内訳について、家主側に十分な説明を求めましょう。
- 複数の業者から見積もりを提示してもらおう。家主側に要求しましょう。
- 家主側との話し合いによる解決が難しい場合、一度消費生活センターへ相談ください。

※参考資料 国民生活センターホームページ、くらしの豆知識2017

#### ＜市消費生活センター＞

- ▶相談日時= 祝日を除く(月)・(火)・(水)・(金)10時~12時、13時~15時
- ▶会場= 中央公民館1階相談室
- ▶相談電話= ☎0475(70)0344

問地域づくり課市民協働推進班 ☎0475(70)0342