

農地法第3条手続必要書類一覧

平成30年9月現在

添付書類	様式の有無	部数	チェック欄
◎ 許可申請書	○	1	
① 全部事項証明書（土地登記簿謄本）（原本）		筆数分	
② 位置図（案内図）		1	
③ 公図写し（原本）		1	
④ 農業経営の実態証明書（譲受人が市外の場合）		1	
⑤ 営農計画書	○	1	
⑥ 譲受人住民票謄本（権利取得者が市外の場合）		1	
⑦ 使用貸借契約書の写し （経営移譲年金受給のために権利設定する場合）		1	
⑧ 委任状（代理申請の場合は委任状及び確認書）	○	1	
※ その他、必要に応じ参考となるべき図書		1	

※記載にあたっては、楷書ではっきり書いてください。

ただし、住所については住民票、氏名については戸籍簿、土地については全部事項証明書に書いてあるとおり記載してください。（申請の内容がそのまま許可書に反映され、正確な記載でないと登記できない場合があります。）

※譲渡人住所と土地登記簿謄本の所有者住所が異なる場合、住民票または戸籍の附票等を添付し、同一人物であることが確認できること。

※土地改良区の受益地である場合には、事前に当該改良区にご連絡願います。

※農業者年金受給及び生前一括贈与をする場合は固定資産評価証明書または名寄台帳を添付してください。

※登記事項証明書（登記）の名義人と譲渡人が異なる場合

・相続未登記の場合

（①相続関係図 ②戸籍謄本 ③除籍謄本 ④相続放棄申述受理謄本、遺産分割協議書またはこれに代わる書面）

・住所移転の場合は、戸籍の附票の写し等（確認できない場合は住所変更登記後に申請してください。）

※添付する証明書等は、3ヶ月以内に取得したものを添付してください。

※申請書類提出の際に必要な書類が調っているかチェック欄でご確認ください。