
白里海岸公園のあり方について

令和3年4月

大網白里市

目 次

第1章 趣 旨

1-1 趣 旨	．．．．．	— 1 —
---------	-------	-------

第2章 現 状

2-1 位置及び区域	．．．．．	— 1 —
2-2 白里海岸公園の状況	．．．．．	— 3 —
2-3 管理運営費の決算状況	．．．．．	— 3 —
2-4 遊具等の施設状況	．．．．．	— 4 —
2-5 利用者の状況	．．．．．	— 5 —
2-6 その他利活用の状況	．．．．．	— 6 —

第3章 課 題

3-1 課 題	．．．．．	— 6 —
---------	-------	-------

第4章 白里海岸公園のあり方

4-1 公園の維持管理方針	．．．．．	— 6 —
---------------	-------	-------

第1章 趣 旨

1-1 趣 旨

白里海岸公園は昭和58年に未利用国有地の無償貸付を受けるべく広場の整備を計画し、昭和59年より財務省から無償貸付を受け、真亀川河口から白子町境までに約5.8ha、19箇所の広場で構成されており、多くの市民の方々に親しまれております。

しかしながら、少子高齢化の進展や余暇時間の過ごし方の多様化など、社会経済状況の変化により公園の利用者は減少しており、また、今後見込まれる人口の減少やこれに伴う税収の減などを考慮すると、これまでどおり全ての公園の維持管理をし続けていくことは難しいと考えられます。

このため、白里海岸公園の現状や課題等を踏まえて、今後のあり方を検討することといたしました。



北今泉運動広場



四天木彫刻の広場

第2章 現 状

2-1 位置及び区域

白里海岸公園は北の旭市刑部岬から南のいすみ市太東岬までに広がる県立九十九里自然公園の中に位置し、九十九里浜と並行して走る九十九里有料道路と隣接しています。

■位置図

白里海岸公園

R2. 8現在
公園数19箇所
A=5.8ha



2-2 白里海岸公園の状況

区分	公園名	指定年月日	面積	区域
県立自然公園	県立九十九里自然公園	S10.8.9	3,253ha	旭市刑部岬からいすみ太東岬までの九十九里浜他
	白里海岸公園		5.8ha	真亀川から白子町境まで 【普通地域】
	四天木園地		2.1ha	9 広場
	南今泉園地		1.0ha	4 広場
	北今泉園地		2.7ha	6 広場

白里海岸公園は県立九十九里公園の中に位置し、約5.8haの面積を有し、大きく3つの園地から構成されております。

自然公園内では各種行為を行うことができますが、風致景観に著しい支障を及ぼすような行為については、自然を保護するために規制をする必要があります。

そのため、保護計画に基づき、特別地域や普通地域などの区域を指定しています。

※普通地域：公園区域のうち特別地域、特別保護地区又は海域公園地区に指定されない地域であって、自然景観が特別地域等と一体をなす地域など

※県立自然公園：県の風景を代表する傑出した自然の風景地県知事が指定

2-3 管理運営費の決算状況

単位：千円

区分	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	平均
需用費(光熱水費)	78	78	78	78	65	75
需用費(修繕料)	95	97	485	65	76	164
役務費(手数料)	2	2	2	3	5	3
委託料	6,901	7,355	8,133	7,127	6,631	7,229
工事請負費	1,102	—	—	—	—	220
原材料費	—	—	—	1,192	—	238
備品購入費	—	443	—	—	—	89
計	8,178	7,975	8,698	8,465	6,777	8,019

光熱水費は水道料金(4箇所)、修繕料は主に九十九里休憩センター等の建物修繕、委託料については、草刈りや樹木剪定等の業者委託料であり、5年間で要した管理運営費の平均は約800万円/年になります。

2-4 遊具等の施設状況

■施設状況一覧表

No.	公園名	木	柵	植栽	芝生	ベンチ	便所	遊具	水飲み	東屋	建物	椿植栽	桜植栽	松植栽
1	四天木十三区緑地広場 四天木13区					4	1	3	1				17	350
						6	1	0	1				3	350
2	四天木彫刻の広場 四天木13区					10		1			1		32	850
						10		1			1		0	850
3	乙浜原自然公園 四天木13区												27	600
													0	600
4	四天木運動広場 四天木11区					4		1					12	
						4		1					3	
5	丙浜原緑地広場 四天木11区					4							10	
						2							0	
6	催し物広場 四天木11区										1		6	
											1		0	
7	四天木十一区緑地広場 四天木11区					4		3		1			9	
						2		2		1			0	
8	四天木海浜運動広場 四天木11区					3							17	
						0							0	
9	丁浜原緑地広場 四天木11区					4							7	
						4							3	
10	南今泉海浜運動広場													
H29. 12 老人福祉センター駐車場として購入														
11	南今泉南部緑地広場 南今泉3区(南)					4						40	10	129
						2						22	7	129
12	中央海岸緑地広場 南今泉3区(中)					4							55	369
						2							32	369
13	南今泉運動広場 南今泉3区(北)					9		3					44	576
						8		0					34	576
14	南今泉北部緑地広場 南今泉3区(北)					8	1	3					16	185
						4	1	0					16	185
15	北今泉彫刻の広場 北今泉(南汐浜)												4	456
													3	456
16	南汐浜緑地広場 北今泉(中汐浜)												29	
													4	
17	北今泉運動広場 北今泉(中汐浜)					12	1	4	1				50	80
						11	0	3	0				4	80
18	中汐浜緑地広場 北今泉(中汐浜)					4								
						4								
19	北今泉自然公園 北今泉(北汐浜)					4							34	920
						0							0	920
20	北汐浜自然公園 北今泉(北汐浜)												52	
													0	
計	19箇所	19	19	15	78	3	18	2	1	2	40	431	4,515	
		19	19	15	59	2	7	1	1	2	22	109	4,515	

		遊具種類	
1	四天木十三区緑地広場	ブランコ、滑り台、シーソー	無し
2	四天木彫刻の広場	アスレチック	アスレチック
4	四天木運動広場	アスレチック	アスレチック
7	四天木十一区緑地広場	ブランコ、滑り台、シーソー	ブランコ、滑り台
13	南今泉運動広場	ブランコ、滑り台、シーソー	無し
14	南今泉北部緑地広場	ブランコ、滑り台、シーソー	無し
17	北今泉運動広場	アスレチック、ブランコ、シーソー、滑り台	アスレチック、ブランコ、滑り台

凡例

	着色	現在あり
	当初	現在

※各公園にある施設に青色にて着色

※公園設置の施設数を上段、現在の施設数を下段に明記

2-5 利用者の状況

【白里海岸公園利用状況調査】

調査期間、平成30年2月28日～8月30日の内51日間（平日28日、休日23日）、午前10時又は午後3時に実施しました。公園別延べ利用者人数は以下の表のとおりになりました。

* 公園別延べ利用者数

No.	公園名	平日	休日	合計	利用形態
1	四天木十三区緑地広場	3	3	6	犬の散歩、休憩、グランドゴルフ
2	四天木彫刻の広場	0	1	1	犬の散歩
3	乙浜原自然公園	0	0	0	
4	四天木運動広場	0	0	0	
5	丙浜原緑地広場	0	0	0	
6	催し物広場	0	0	0	
7	四天木十一区緑地広場	5	3	8	ボール遊び、遊具、散策
8	四天木海浜運動広場	1	0	1	犬の散歩
9	丁浜原緑地広場	0	1	1	犬の散歩
11	南今泉南部緑地広場	0	0	0	
12	中央海岸緑地広場	0	0	0	
13	南今泉運動広場	2	2	4	犬の散歩、グランドゴルフ
14	南今泉北部緑地広場	2	3	5	散策、グランドゴルフ
15	北今泉彫刻の広場	0	0	0	
16	南汐浜緑地広場	0	0	0	
17	北今泉運動広場	0	8	8	遊具、散策
18	中汐浜緑地広場	0	0	0	
19	北今泉自然公園	0	0	0	
20	北汐浜自然公園	2	7	9	散策
計	19公園	15	28	43	

	調査日数	延べ利用者人数	平均人数／日	1公園当たり最大人数／日 (利用目的)	その他の利用目的
平日	28	15	0.6	3 (ボール遊び)	グランドゴルフ ブランコ
休日	23	28	1.2	3 (ブランコ)	散策
うちGW期間	5	9	1.8	2 (休憩)	グランドゴルフ
全体	51	43	0.9		

2-6 その他利活用の状況

その他に考慮すべき利活用の状況として以下の事項が挙げられます。

- 地元区の集会所としての機能を有する休憩センターが公園内にある。
- 排水機場を有する公園がある。
- 地元のボランティア団体により桜や椿が植樹された公園がある。
- グランドゴルフ等に利用されている。

第3章 課題

3-1 課題

白里海岸公園の今後のあり方を検討するに際し、考慮すべき課題として以下の事項が挙げられます。

- 公園施設の老朽化に伴う、更新費用の確保が難しい。
- 利用者が見込めない公園においても一定のコストがかかっている。
- 地区ごとの公園配置状況にばらつきがある。
- 駐車場が白里海岸駐車場に限られており、交通利便性が低い。
- 国からの借地による土地利用制限により、公園以外に利用できない。

第4章 白里海岸公園のあり方

4-1 公園の維持管理方針

第2章「現状」と第3章「課題」を踏まえ、今後の白里海岸公園の維持管理方針を以下のとおりとします。

地区の必要な施設は残すと共に利用者の多い公園に集約し、風致景観を保全するために松林を残すことを方針とします。

(1) 維持管理方針

- ①休憩センター、排水機場がある公園は、引き続き、市において管理します。
- ②遊具及びグランドゴルフ等で団体での利用が見込まれる公園を地区の中心となる公園として、4公園に集約します。
- ③白里海岸公園の風致景観を保全するため、地元ボランティアの協力により松苗を植えた公園は現行どおり市において管理します。

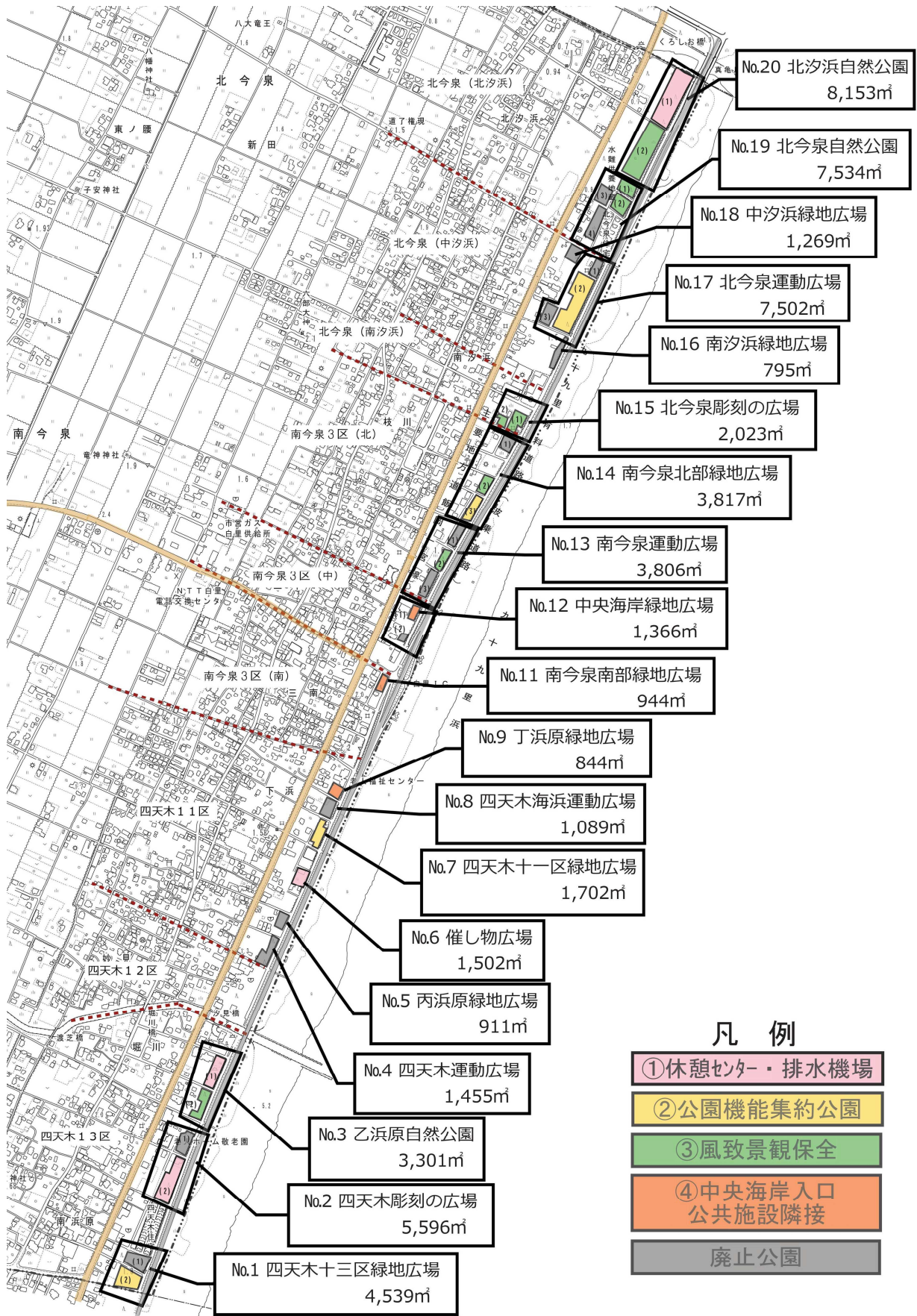
④白里海岸は本市の貴重な観光資源であり、観光の中心的な役割を担っていることから、中央海岸入口にある公園及び公共施設に隣接している公園は現行どおり市において管理します。

以上の事を踏まえ、検討した結果、次の表のとおりになりました。

■ 廃止公園等一覧

園地	No.	公 園 名 【 所 在 区 】	面積 (㎡)		①休憩センター 排水機場	②公園機能 集約公園	③風致景観保全	④中央海岸入口 公共施設隣接	廃止公園
			(1)	(2)					
北今泉 園地	20	北汐浜自然公園 【北今泉(北汐浜)】	(1)	4,290.60	4,290.60				
			(2)	3,862.79			3,862.79		
	19	北今泉自然公園 【北今泉(北汐浜)】	(1)	2,105.73			2,105.73		
			(2)	1,753.73			1,753.73		
			(3)	1,654.20					1,654.20
			(4)	2,020.18					2,020.18
	18	中汐浜緑地広場 【北今泉(中汐浜)】		1,268.84					1,268.84
	17	北今泉運動広場 【北今泉(中汐浜)】	(1)	1,087.12					1,087.12
			(2)	4,999.38		4,999.38			
			(3)	1,415.90					1,415.90
16	南汐浜緑地広場 【北今泉(中汐浜)】		794.56					794.56	
15	北今泉彫刻の広場 【北今泉(南汐浜)】	(1)	1,345.58			1,345.58			
		(2)	677.07			677.07			
南今泉 園地	14	南今泉北部緑地広場 【南今泉3区(北)】	(1)	1,422.31					1,422.31
			(2)	998.27			998.27		
			(3)	1,396.16		1,396.16			
	13	南今泉運動広場 【南今泉3区(北)】	(1)	1,290.79					1,290.79
			(2)	1,152.89			1,152.89		
			(3)	1,361.92					1,361.92
	12	中央海岸緑地広場 【南今泉3区(中)】	(1)	838.92				838.92	
(2)			527.32					527.32	
11	南今泉南部緑地広場 【南今泉3区(南)】		943.81				943.81		
四天木 園地	9	丁浜原緑地広場 【四天木11区】		844.42				844.42	
	8	四天木海浜運動広場 【四天木11区】		1,089.09					1,089.09
	7	四天木十一区緑地広場 【四天木11区】		1,702.12		1,702.12			
	6	催し物広場 【四天木11区】		1,502.32	1,502.32				
	5	丙浜原緑地広場 【四天木11区】		910.57					910.57
	4	四天木運動広場 【四天木11区】		1,454.70					1,454.70
	3	乙浜原自然公園 【四天木13区】	(1)	1,739.28	1,739.28				
			(2)	1,561.40			1,561.40		
	2	四天木彫刻の広場 【四天木13区】	(1)	1,725.99					1,725.99
			(2)	3,869.54	3,869.54				
1	四天木十三区緑地広場 【四天木13区】	(1)	1,963.47					1,963.47	
		(2)	2,575.71		2,575.71				
面積 (㎡)			58,146.68	11,401.74	10,673.37	13,457.46	2,627.15	19,986.96	
率 (%)			100.00	19.61	18.36	23.14	4.52	34.37	

■ 廃止（返還）公園箇所図



(2) 今後について

①自然公園施設の維持

集約する4公園とその他の公園については利用しやすいように維持管理に努め、必要な施設については計画的な整備を行い、安全に利用できる環境を維持します。

また、休憩センター及び排水機場については地域の重要な役割を担っていることから、これまでどおり維持していくことを基本とします。

②緑地（松林）の維持管理

緑地（松林）は松の保全対策に努め、必要に応じて植林を検討します。

③自然公園の利活用

市ホームページで白里海岸公園を紹介するほか、観光団体、地元ボランティア団体などに呼び掛けて、情報を発信し、海岸地域の振興に努めます。

④自然公園の管理運営

白里海岸公園は海岸地域にあり、少子高齢化が進む中で、今後の管理運営手法として、アダプトシステム（公園の里親制度）等、多様な主体が公園管理に参加できる仕組みづくりの検討を行います。

また、公園施設の老朽化対策として公園施設等の寄付を受け付ける仕組みづくりの検討も併せて行います。

⑤その他

今後も利用状況や市の財政状況を踏まえ、必要に応じて見直しを行います。



- A 風致景観保全 No.3 乙浜原自然公園
- B 排水機場 No.20 北汐浜自然公園
- C 休憩センター No.6 催し物広場
- D 公園機能集約公園 No.7 四天木十一区緑地広場
- E 公共施設隣接 No.9 丁浜原緑地広場



大網白里市都市整備課

千葉県大網白里市大網 115-2

TEL : 0475-70-0360

E-mail : toshiseibi@city.oamishirasato.lg.jp

ホームページアドレス

<http://www.city.oamishirasato.lg.jp/>