

民間資金等活用事業調査

○調査フロー

調 査 フ ロ ー	
令和7年6月 ①業務計画、資料収集整理	<ul style="list-style-type: none"> <li>・業務計画、業務スケジュールの作成</li> <li>・関連資料の収集整理</li> </ul>
7月 ②前提条件整理	<ul style="list-style-type: none"> <li>・対象施設に係る現況を既存資料及び現地踏査等により把握・整理するとともに、考慮すべき付与条件等の整理を行う。</li> <li>・第1回整備検討委員会、庁内検討会議の開催</li> </ul>
8月～10月 ③事業範囲、 手法・スキーム検討 ④事業スケジュールの検討	<ul style="list-style-type: none"> <li>・前提条件を踏まえ、事業手法の比較検討（運営権設定、指定管理者制度）及びスキーム、役割分担、リスク分担について検討を行う。</li> <li>・第2回整備検討委員会、庁内検討会議の開催</li> </ul>
11月 ⑤サウンディング調査	<ul style="list-style-type: none"> <li>・民間事業者向け現地視察を行うとともに、事業実施に向けた運営権設定条件、参入意欲・事業者発掘サウンディング調査を実施する。</li> </ul>
12月 ⑥民間事業者ヒアリング	<ul style="list-style-type: none"> <li>・道の駅、6次産業施設、自然公園（海岸）を一体的に捉え運営権設定を踏まえたバンドリングによる維持管理・運営をモデルとした事業手法、事業スキーム構築の検討を行う。</li> <li>・事業手法及びスキーム検討結果を踏まえ、参入可能性のある事業者へ個別ヒアリング等を実施し、事業実現性について明らかにする。</li> </ul>
令和8年1月 ⑦可能性評価と課題の整理	<ul style="list-style-type: none"> <li>・PPP/PFI事業として導入可能性評価と課題の整理</li> <li>・VFMに代わる社会・経済、地域貢献度指標としてのモデル案の検討</li> </ul>
2月 ⑧調査結果素案の作成	<ul style="list-style-type: none"> <li>・第3回整備検討委員会、庁内検討会議の開催</li> </ul>
3月 ⑨成果のとりまとめ	<ul style="list-style-type: none"> <li>・成果のとりまとめ</li> <li>・市長への答申</li> </ul>