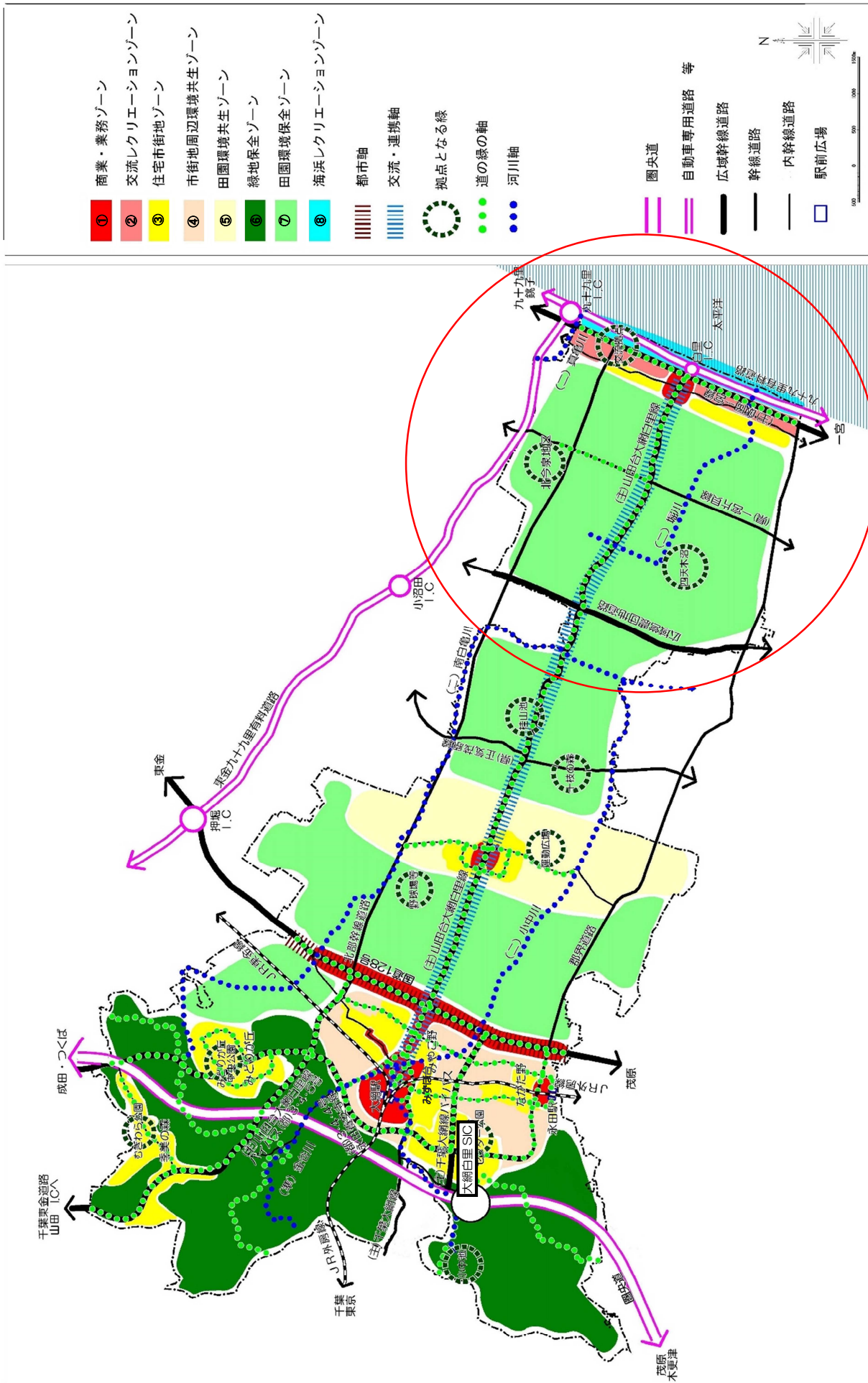


白里地域の現状及び今後について

《土地利用構想図》

大網白里市第6次総合計画から抜粋



1 白里地域

(1) 位置

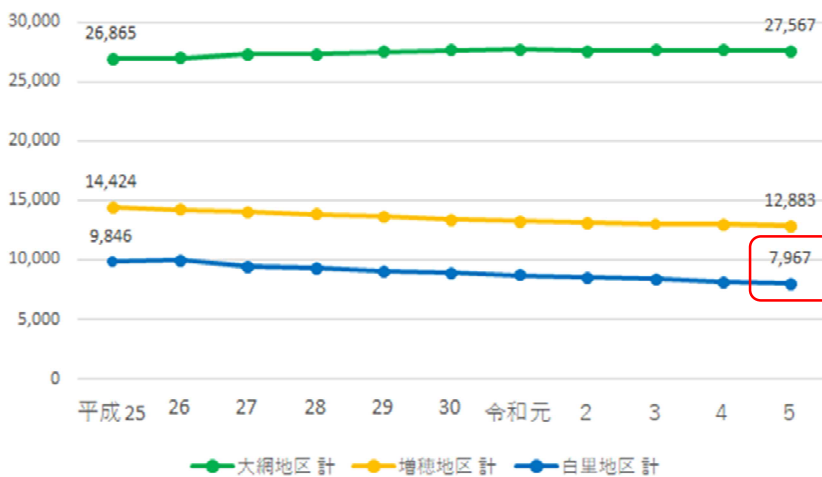
白里地域は、市の東側に位置し、太平洋に面した東西に3 km、南北に4 kmの平坦な地形である。地域の中心及び海岸と並行し県道が通っており、東金九十九里有料道路のICにも隣接していることから、車での交通アクセスに優れているが、一方でJR大網駅から白里海岸までは約11 kmあり、自家用車が無いと不便に感じることもある。

(2) 現状

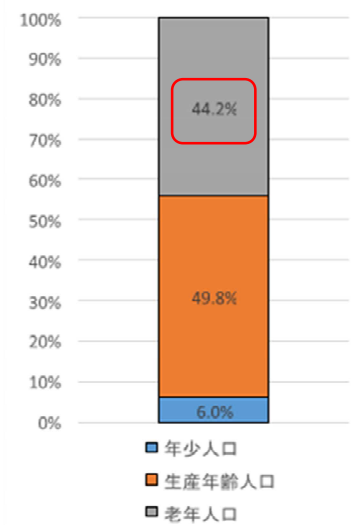
①人口について

白里地域は、就学や就職を契機に都心へ転出する若者が多く、市内でも人口減少及び高齢化率が高い地域である。平成25年から令和5年までの10年間で、人口が1,879人減少しており、65歳以上の人口が占める割合（高齢化率）は44.2%にもおよぶ。

○人口について



白里地域の高齢化率

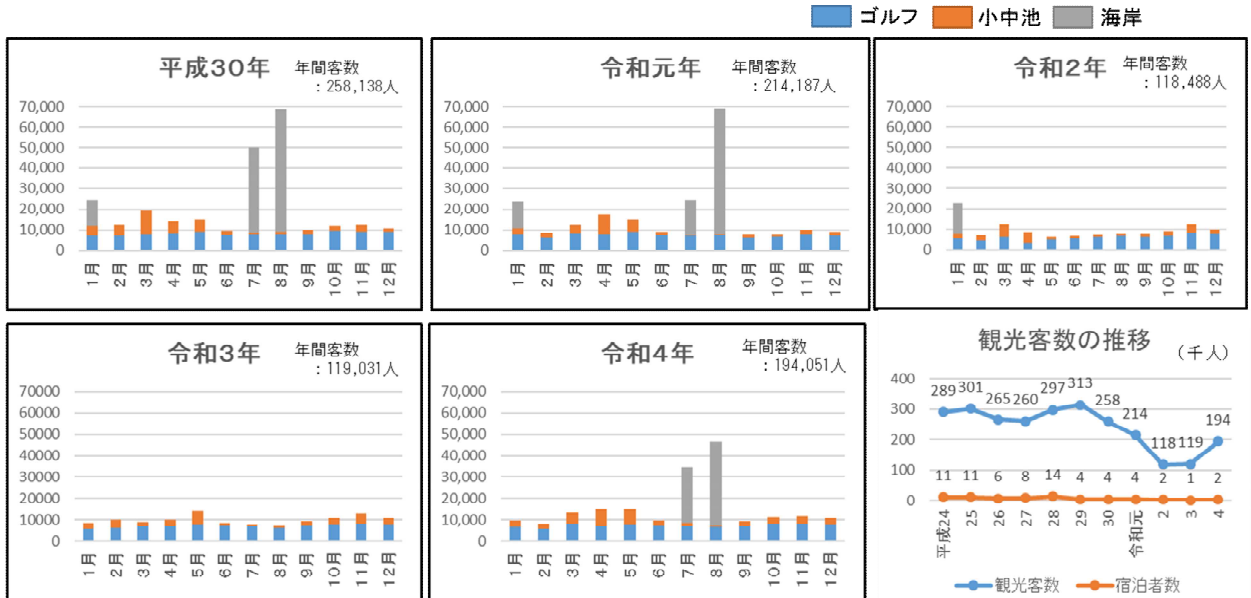


②観光について

本市最大の観光資源である白里海岸は、観光客が夏期の海水浴場開設時期に集中しており、通年型の観光地ではない。

また、コロナ禍による影響やレジャーの多様性等により、観光客は減少している。

観光客数の推移



③商業・農林水産業について

駅近郊や国道沿線は新たな商業施設の進出がみられるものの、白里地域ではスーパーハヤシが閉店し、買い物に不便を感じている方々がいるなど、日常生活での利便性の低下がみられる。

本市の基幹産業である農業について、農家数・農業従事者ともに減少を続けており、市内の農業従事者の平均年齢は66.1歳（令和2年農林業センサス）で高齢化が進んでいる。

また、近海で獲れる魚の干物や煮干しで賑わいをみせた水産加工業者も年々減少している。

このため、若い世代の就労・就農に繋がるような、農水産物のブランドの創造や、6次産業化による経営の多角化の推進が望まれるところである。

農家人口および農業従事者数

各年2月1日現在

年	農 家 人 口			農 業 従 事 者			基幹的農業従事者		
	総 数	男	女	総 数	男	女	総 数	男	女
平成元	9,763	4,785	4,978	5,181	2,751	2,430	1,863	897	966
2	9,525	4,680	4,845	5,083	2,717	2,366	1,643	846	797
3	9,328	4,581	4,747	5,037	2,716	2,321	1,762	841	921
4	9,192	4,505	4,687	5,307	2,831	2,476	1,758	837	921
5	9,010	4,418	4,592	5,196	2,781	2,415	1,616	763	853
6	8,959	4,395	4,564	4,986	2,679	2,307	1,633	757	876
7	8,432	4,144	4,288	4,712	2,595	2,117	1,572	787	785
8	8,087	3,964	4,123	4,476	2,514	1,962	1,555	770	785
10	7,734	3,787	3,947	4,079	2,280	1,799	1,105	593	512
12	7,467	3,657	3,810	4,684	2,550	2,134	1,343	714	629
17	6,012	2,959	3,053	3,325	1,825	1,500	1,298	682	616
22	4,105	2,049	2,056	2,754	1,510	1,244	1,125	638	487
27	3,054	1,541	1,513	2,095	1,192	903	1,055	610	445
令和 2	2,050	1,049	1,001	1,495	858	637	835	515	320

2 活性化に向けて

人口減少や少子高齢化の進展する白里地域に新たな賑わいを創出し、活性化の起爆剤とするため、道の駅整備の検討を進めます。

検討にあたりまずは、課題解決に向けた取組を明確にし、建設する目的や必要性、道の駅のコンセプトやテーマ、設置に向けた基本的な考え方をまとめた基本構想を策定し、市民や関係者の理解を深めるとともに、道の駅整備に向けた機運の醸成を図ることとします。

3 今後について

(委員の選任期間) 道の駅基本計画の策定まで

(当面の目標) 令和7年3月までに道の駅基本構想の策定を目指す

(委員会の開催) 2か月に1度程度委員会を開催し、必要な事項について検討する

(参考)

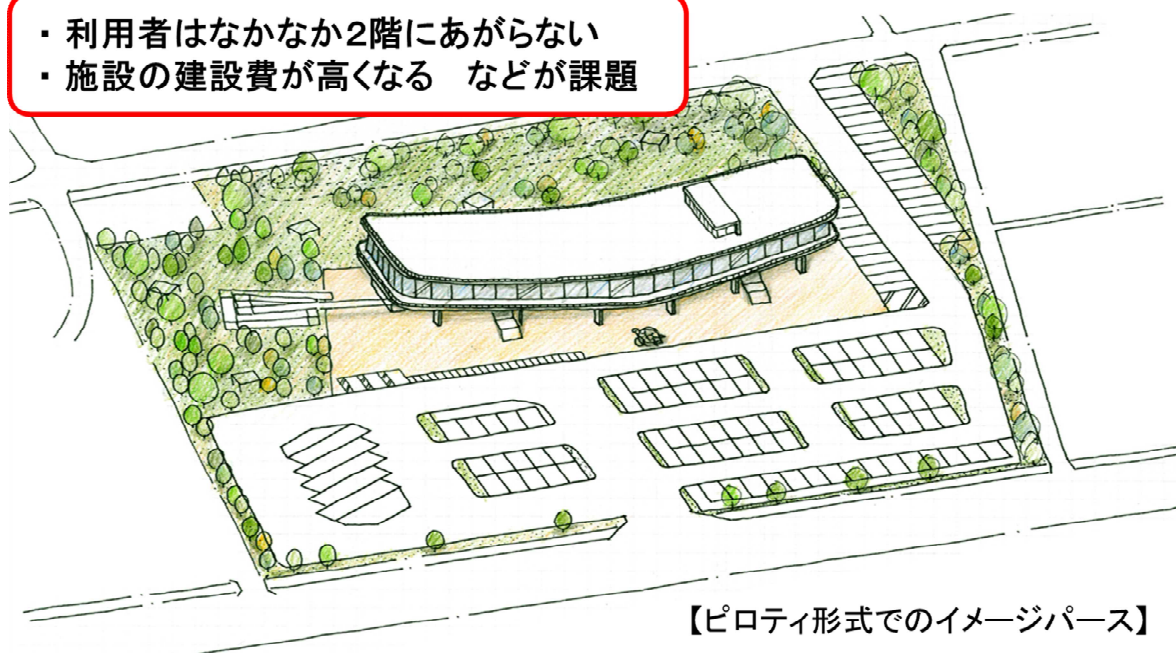
平成24年12月に『大網白里町道の駅基本計画』が策定されています。しかしながら、整備内容や財政面等の課題により進展していない状況です。

前回の基本計画が策定されてから10年以上が経過し、求められるニーズや取り組むべき課題も変化していることから、現在の白里地域に見合った計画を当委員会で作り上げていきたいと考えています。

■前回計画から抜粋

場 所	九十九里有料道路の真亀料金所付近
規 模	敷地面積：9900㎡ 延べ床面積：1890㎡
整備内容	建物（ピロティ形式）、駐車場、トイレ、直売所、加工所 レストラン、事務所等
運営方法	指定管理者による公設民営

- ・ 利用者はなかなか2階にあがらない
- ・ 施設の建設費が高くなる などが課題



【ピロティ形式でのイメージパース】