

別紙3 維持管理業務一覧

| 対象設備・業務  | 内容等                         | 頻度    |
|----------|-----------------------------|-------|
| 消防設備保守点検 | 機器点検(子育て交流センターのみ)           | 年2回   |
|          | 総合点検 (子育て交流センターのみ)          | 年1回   |
|          | 消火器等の日常点検 (学童保育室)           | 随時    |
| 設備保守点検   | 自動ドア保守点検<br>(子育て交流センターのみ)   | 年2回以上 |
|          | 自家用工作物保守点検<br>(子育て交流センターのみ) | 年2回以上 |
| 機械警備     | 夜間及び休館日の機械による監視・警備          | 常時    |
| 日常清掃     | 施設内、トイレ等                    | 毎日    |
| 定期清掃     | 床等の定期清掃<br>(子育て交流センターのみ)    | 年2回以上 |
|          | エアコン清掃 (内部洗浄)               | 年1回以上 |