

会派代表質問

「大網駅周辺のまちづくり」について

自由民主の会

北田 宏彦 議員



問 大網駅南地区まちづくり協議会の進捗状況と今後の進め方について伺いたい。

答 土地利用方針、都市基盤施設の整備方針などを取り纏めている。「駅南地区まちづくり構想」を策定し、協議会から市へ提言が行われる。

問 平成26年からまちづくり勉強会をスタートし、現在、協議会としてコンサルタントを入れ、まちづくり構想を策定するという事だが、いつ事業化するのか伺いたい。

答 パブリックコメントを実施して、市民の皆様のご意見をお聞きした上で、市の大網駅南地区まちづくり構想を策定、公表したい。

事業化の時期は未定。

問 検討会議は合計10回開かれていますが、10年前の勉強会で協議した事の繰り返しで、10年経っても全く進んでいないと感じる。

東金市は、滝沢地区に産業用地整備の検討を進めている。事業化検討パートナーを公募、選定、協議会の設立を進めている。目的が明確でありスピード感を感じるが、本市も同様のスキームを進める考えはあるか。

答 市のまちづくり構想を策定した後、サウンディング調査の実施など、公的負担を抑えた民間活力の導入に向けた検討を進めたい。

地権者も10年以上、大きな期待をしてきたが、整備計画を示さないから、やむを得ず新たな有効活用を求める動きも出ている。

早期の事業化を求める。

問 128号バイパス、小中川から永田駅入り口交差点間の4車線化整備に向け、千葉県が現地調査を行っているが、進捗状況について伺いたい。

答 測量や道路の予備設計を実施し、

4車線化に向けた検討を進めている。完成時期は未定。

問 昭和の森入口からみずほ台の都市計画道路3・3・1号線西側に接続する計画があったと聞くが、県道千葉大網線の整備計画と今後の進め方について伺いたい。

答 S I C入口交差点から昭和の森入口交差点までの区間の整備計画はないが、千葉大網線は重要な路線なので、千葉市と調整し、千葉県に整備を要望したい。

問 県道正気茂原線は、東金市上谷地区で整備が行われている。本市の柳橋地区、北吉田地区は未整備で幅員が狭く歩道がないため、過去には重大な人身事故が発生している。

県道正気茂原線の整備計画について伺いたい。

答 県は、茂原市境から350m区間の見通しの悪いカーブの線形改良と歩道整備事業を実施している。全線歩道整備の必要性は認識しており県に要望をしていく。

問 都市計画道路3・4・4号線は、概ね10年以内に整備を予定する施設に位置付けられており、東金市側は丘山台工業団地を通る都市計画道路が完成している。

また、みどりが丘市有地の企業誘致が、進捗しない原因は、U R I N ケージの報告書の通り3・4・4号線が丘山台と接続していないため、広域的に商圏人口が見込めない事にある。

整備計画について伺いたい。

答 圏央道が4車線化工事に着手される時期を見据え、社会経済情勢や都市構造の変化など総合的に勘案し、事業化を検討したい。

問 北部幹線道路の整備計画について

て伺いたい。

答 第6次総合計画内での整備の検討は困難であると判断し、記載していない。道路網の見直しが必要な場合は、道路計画を検討したい。

問 東金市では、福俵、台方付近での渋滞解消のため、幹線道路の整備に合わせ押堀から福俵方面に向け、128号バイパスの整備に着手した。都市計画道路3・4・5号線を128号バイパスから清名幸谷を通り、福俵まで延伸、接続してはどうか。

また、高島地区からコメリに向かう128号バイパスの信号機廃止に伴い、迂回路を計画しているが、延伸を想定して道路設計しては如何か。

答 道路を本市まで延伸する計画を県に確認したが、概略ルートの検討をしている段階で、将来的な道路網を今後、千葉県と協議、調整したい。

また、高島地区へ抜ける道路の計画は、県の計画を踏まえ検討したい。千葉市、東金市、茂原市は、アクセス道路の整備をしつかり進めているが、本市は対応していない。

地域間連携が求められている現在、周辺市と一体性を強化する広域的な幹線道路整備を進めて頂きたい。

関連質問

田辺 正弘 議員



市営ガス料金の改定について

問 今回示された担当課の案は、大幅な値上げをしなければ必要な経費を賄うことができないという厳しい状況において、市営ガスを利用していたに代わっている家庭への急な負担の増加に配慮したものであり、先のガス事業運営委員会においても、総員賛成で、承認したところです。また、市議会においても全員協議会にて事前説明がありました。今後、改定案を市民の皆様へ説明をしていく中で、色々な質問が出てくると思いますので、私から何点が質問します。

前回の料金改定が、平成27年で9年ぶりの改定ですが、平成29年にガス事業法が改正され、料金改定の自由度が上がりました。ガス事業の運営が、これだけ厳しくなる前に、料金改定を行えなかったのか。

答 平成27年の料金改定においては、国の認可が必要であり、その指導は非常に厳しいものであり、結果として必要最低限の小幅な値上げしか認められなかった。一方で、当該期間の本市の人口減少は想定より緩やかであり、ガス販売量は比較的安定して推移するとともに、令和2年、3年は、コロナ禍において、一般家庭での需要が伸びました。しかし、令和4年にロシアのウクライナ侵攻の影響による電気料金の値上がりや、資材等の物価が高騰するとともに、労務費の上昇が顕著になった。

加えて、令和5年は気温が非常に高くなり、ガスの販売量が落ち込んだことから、純損失を計上することとなった。したがって、主に令和4年以降の社会経済情勢や気温の急激な変化により、今回の料金改定が必要となった。

問 「千葉県産天然ガス」を活用している外房地域が最も安いと思いますが、本市のガス事業を将来に渡って、継続させていくべきだと考えますが、その見通しについて伺います。

答 本市を含む外房地域は、千葉県産の天然ガスを供給しており、海外からの輸入にかかるコストや大規模な設備投資を必要としないため、安価な原料であるとともに、世界のエネルギー情勢や為替等に左右されないという高い優位性がある。市としては、経済性、安定性に優れている千葉県産天然ガスの供給を継続していくことが最も重要であると考えており、安全で安定した市営ガスを供給するために、将来に渡って健全な事業経営が継続できるよう、鋭意努力してまいります。

個人質問

水道料金を値下げしてほしい！

宮間 文夫 議員



皆さん、こんにちは。宮間文夫でございます。このたび一般質問の機会をお与えいただきまして、関係各位に感謝申し上げます。思うところを述べて、質問に入らせていただきたいと思います。まず、このたび深田教育長におかれましてはご退任というお話を伺っております。私とは同学年でございます。私は千葉市の花園中学校から習志野高校に行ったのですが、その時に、教育長の同期生で大網中から習志野高校に

来た女性がいました。第1回の春高バレーで準優勝し、1年生の時ですね。その後、オリンピックのゴールドメダリストになられた方です。それから、私は40数年前にこの地に移住してきたのですが、ここで知り合った教育者、初代のサッカー協会の会長をしていた方は、やはり2人の共通の友人でございました。いろいろな事がありましたが、まだまだ教えていただきたいこともたくさんございますので、これからよろしくお願い申し上げます。

問 現在、千葉市と本市の水道料金の違いについて伺います。

答 お答えいたします。本市と千葉市における各家庭での1か月当たりの水道料金の比較について、モデルケースを例にお答えさせていただきます。

一般家庭の多くが使用しております口径13ミリで1世帯3人家族、月の使用水量を20立方メートルとした場合、本市が4,306円、千葉市が2,690円となり、本市の方が1,616円高く、約1.6倍の料金となります。

問 統合すると、千葉市並みになるのではないのですか。

答 このたびの九十九里地域水道企業団と南房総広域水道企業団の統合については、ともに用水供給事業体が統合され、末端給水事業体への卸売単価が改定されるもので、この単価の改定を受け、山武郡市広域水道企業団が各家庭の水道料金を決定することとなります。

問 山武郡市広域水道企業団では議会が開催されているそうです。

東金市、山武市、大網白里市、九十九里町及び横芝光町の市長、町長それから各議会から1名議員が選出されて、月5,000円の報酬で年2回の議会が開催されているそうです。

すぐ力強い言葉を受けているのを私は覚えていてるんですけども、同じこの場所で、水道料金が安いから何とかならないんですかという質問をしているときに、答弁している課長に対して、その時の言葉をそのままお借りしますと、「今やっているって言うてやれよ」という力強い言葉をいただきました。現在もご尽力されていると思います。何とぞ、我々市民の水道料金が少しでも、千葉市がどのようになるにしても、山武郡市広域水道企業団が末端価格を決めるということなんだから、議会ですっかりと市民のためにご尽力いただきたいと思います。よろしく願います。

以上、終わります。