**【案件Ａ】みどりが丘市有地の有効活用に関するサウンディング型市場調査**

〔 サウンディングシート 〕

　本調査を円滑に進めるため、お忙しいところ誠に恐縮ではございますが、サウンディングシートの作成にご協力をお願いします（ヒアリング実施日の３営業日前までに電子メールにてご提出ください。）。

**１．基本項目**

|  |  |
| --- | --- |
| 法人情報 | ※ グループの場合は、代表法人の情報を記載  ● 法人名：  ● 所在地： |
| 担当者情報 | ● 所属名：  ● 役職・氏名：  ● 電話：  ● e-mail： |
| 事業実績  （類似案件） | ※ 可能な範囲でご記入ください。 |

**２．サウンディング項目**

|  |
| --- |
| **① 土地の権利形態** |
| 官民連携により貴社が事業主体となって当該市有地の利活用を進める場合に、必要とされる土地の権利形態についてご記入ください。  　例）購入、賃貸借、定期借地権　等 |
| **② 事業内容** |
| 官民連携により貴社が事業主体となって当該市有地の利活用を進める場合に、実現可能と考える事業内容についてご記入ください。 |
| **③ 土地の面積、施設等の配置** |
| 貴社が②の事業を行う上で、必要とされる土地の面積や施設等の配置についてご記入ください。 |
| **④ 事業手法** |
| 貴社が②の事業を進める上で、効果的かつ実現可能と考える事業手法についてご記入ください。  　例）指定管理、ＤＢＯ方式、ＰＦＩ（ＢＴＯ方式）、民間事業　等 |
| **⑤ みどりが丘地区全体のまちづくりに対する貢献** |
| 当該市有地の利活用を機に、貴社として、みどりが丘地区全体のまちづくりに対しどのような関わりを持つことができるか、可能な範囲でご記入ください。  　例）エリアマネジメント、公共施設等の包括的な管理、住民との協働事業の実施 等 |
| **⑥ 実施スケジュール（準備期間、実施期間等）** |
| 貴社が②の事業を行う上で、実現可能と考える実施スケジュールについてご記入ください。 |
| **⑦ その他、土地利用を進めるために市に期待する支援や配慮等** |
| 貴社が②の事業を行う上で、市に期待する支援や配慮等についてご記入ください。 |

※　記入欄の大きさや行数は、必要に応じて変更・追加してください。